

BÉRLETI SZERZŐDÉS

204-3/2012

amely a 2012. március 2-i felhívással indított GOKI-2/2012 számú, a Kbt. 94.§ (2) c) pontja szerint hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás alapján létrejött egyrészről a

Gottsegen György Országos Kardiológiai Intézet

címe: 1096 Budapest, Haller utca 29.
képviseli: Dr. Ofner Péter főigazgató főorvos
adószám: 15315386-2-83
továbbiakban **Bérbevevő**,

másrészről a

Biomedica Hungária Kft.

székhelye: 1027 Budapest, Ganz u.16.
képviseli: Dékány-Horváth Anna cégvezető
cégjegyzékszám: 01-09-161947
adószám: 10658415-2-41
továbbiakban **Bérbeadó**

együttesen **Felek** között.

A bérleti szerződés tárgya a Biomedica Hungária Kft. által forgalmazott **Berlin Heart keringéstámogató rendszer** (továbbiakban **Eszköz**) bérlete, az alább részletezett feltételek szerint:

- Bérbeadó és Bérbevevő megállapodnak, hogy Bérbevevő a jelen szerződés aláírásától, mint határnaptól számítva, sürgősséggel, bármikor minimum 1 hónapra bérbe veszi Eszközt a jelen szerződésben rögzített bérleti díj ellenében.
- A szerződés ellenértékeként Bérbevevő Bérbeadónak az alábbi összeget fizeti:

az első két hónapban:	2.500.000,- HUF/hó + ÁFA
minden további hónapban:	980.000,- HUF/hó + ÁFA
- A szerződés időtartama aláírástól számítva 12 hónap.
- A szerződés időtartama alatt Bérbevevő által felhasználható összeg nem haladhatja meg a 41.760.000,-Ft +ÁFA rendelkezésre álló keretet.
- Bérbevevő a 2. pontban meghatározott szerződéses ellenértéket Bérbeadó számára a számla kiállításától számított 60 napon belül átutalással egyenlíti ki a Bérbeadó **Raiffeisen Bank Zrt**-nél vezetett **12010501-00148778-00100000** számú bankszámlájára.
- Bérbeadó kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az Eszközt Bérbevevő kívánalmainak megfelelően sürgősséggel leszállítja, és Bérbevevő részére átadja.
- Bérbevevő feladata a telepítéshez szükséges feltételek biztosítása. Bérbevevő vállalja, hogy a bérlet időtartama alatt az Eszközt annak használati utasításában foglaltaknak

megfelelően rendeltetésszerűen használja, továbbá azt megfelelő szakismerettel rendelkező, képzett munkatársaival működteti.

-Bérbeadó vállalja az Eszköz szállításával, üzembe helyezésével és üzemeltetésével összefüggésben felmerülő valamennyi költséget. Kivételt képeznek a fogyóanyagok költségei.

-Bérbeadó vállalja, hogy az Eszközt hibátlan, működőképes állapotban, valamennyi tartozékával együtt, a felek által kölcsönösen aláírt átvételi elismervény ellenében bocsátja Bérbevevő rendelkezésére.

-Bérbevevő kijelenti, hogy rendelkezik minimum az Eszköz beszerzési értékének megfelelő nagyságrendű biztosítással.

-Kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Bérbevevő részéről: Balogh Attila műszaki ovh. tel: 70/379-6091

tel/fax: 215-7274

Bérbeadó részéről : Dékány-Horváth Anna tel: 30/951-2510

fax: 201-2684

- Bérbevevő indokolással azonnali hatállyal jogosult a Bérleti Szerződést írásos formában megszüntetni. Bérbeadó köteles a bérlet tárgyát a szerződés megszűnését követő két napon belül saját költségére elszállítani Bérbevevőtől.

-Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadóak. Jogvita esetén a Felek megkísérlik azt közvetlen tárgyalás útján rendezni. A tárgyalásos rendezés kudarca esetén a Bérbevevő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

-A Bérbeadó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Bérbeadó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

A Bérbeadó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Bérbevevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 15. § (5) szerinti ügyletekről a Bérbevevőt haladéktalanul értesíti.

-A Bérbevevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Bérbeadóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Bérbeadó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek.

A fentiek szerinti felmondás esetén a Bérbeadó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.


Jelen szerződés magyar nyelven, öt eredeti példányban készül, amelyekből a Bérbevevő négy, a Bérbeadó egy eredeti példányt kap.


A szerződés mindkét fél kölcsönös aláírásával egyidejűleg lép hatályba.

A jelen bérleti szerződést a szerződő felek akaratukkal mindenben megegyezőnek ismerik el, és a mai napon aláírásukkal látják el.

Budapest, 2012. április 2.


Bérbevevő
Dr. Ofner Péter
főigazgató főorvos

BIOMEDICA HUNGARIA Kft.
H-1027 Budapest, Ganz u. 16.
Tel.: +361-225-3850
Fax: +361-201-2584
Adószám: 10658415-2-41

Bérbeadó
Dékány-Horváth Anna
cégvezető


Pénzügyi ellenjegyző
Pethőné Tarnai Erzsébet
főigazgató gazdasági helyettese

Jogi szempontból aláírható

aláírás